

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Nazwa przedsięwzięcia¹:

Inwestor²: (imię i nazwisko lub nazwa)

..... (adres)

..... (telefon kontaktowy)

Data sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia:

Autor opracowania³: (imię i nazwisko)

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

W punkcie tym znaleźć powinny się informacje dotyczące:

- kwalifikacji przedsięwzięcia poprzez wskazanie właściwego punktu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839);
- podstawowych parametrów planowanego przedsięwzięcia tj. projektowanych obiektów, urządzeń i instalacji wraz z ich opisem – w zależności od rodzaju przedsięwzięcia należy wskazać projektowane powierzchnie, liczbę obiektów, wymiary obiektów, wydajność produkcyjną, moc urządzeń itp.;
- wskazania czy inwestycja dotyczyć będzie budowy nowego przedsięwzięcia czy rozbudowy lub przebudowy istniejącego;
- projektowanej infrastruktury towarzyszącej (drogi, place, infrastruktura przyłączeniowa itp.);
- lokalizacji przedsięwzięcia poprzez wskazanie numerów ewidencyjnych działek wraz z nazwą obrębu, gminy, powiatu i województwa.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną

W punkcie tym powinny znaleźć się informacje takie jak:

- wskazanie łącznej powierzchni nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – na podstawie wypisu z rejestru gruntów, bądź innego dokumentu stanowiącego informację o gruncie;
- dotychczasowy sposób użytkowania terenu, np. tereny upraw rolnych, tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy magazynowej itp. – należy krótko opisać istniejące objekty, prowadzoną działalność, rodzaje istniejących instalacji;

¹ Podać nazwę przedsięwzięcia wskazaną we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

² Podać dane wnioskodawcy i ewentualnie dane pełnomocnika.

³ W przypadku gdy autorem opracowania jest zespół autorów podaje się imię i nazwisko kierującego zespołem.

- wskazanie powierzchni istniejących obiektów i powierzchni przekształconych zlokalizowanych na terenie nieruchomości objętych wnioskiem⁴;
- określenie planowanej powierzchni przeznaczonej do przekształcenia wraz z podaniem planowanego bilansu terenu – przez powierzchnię przekształconą rozumie się zarówno powierzchnię zajęta przez poszczególne obiekty przedsięwzięcia na etapie eksploatacji (w tym również zieleń urządzoną, dojazdy, dojścia itp.), a także powierzchnię zajęta tymczasowo podczas realizacji przedsięwzięcia (np. wykopy do ułożenia infrastruktury podziemnej, czy zaplecze budowy);
- opis roślinności (drzew, krzewów, traw, roślin ozdobnych itp.) występującej na przedmiotowym terenie. Dobrze jeśli poparty jest dokumentacją fotograficzną.

3. Rodzaj technologii

W tym punkcie opisać należy podstawowe dane techniczno – technologiczne charakteryzujące przedsięwzięcie, takie jak parametry techniczne urządzeń, organizacja pracy, zatrudnienie, funkcja jaką pełnić będzie projektowana inwestycja itp.

Jeśli inwestycja dotyczy produkcji, znaleźć powinni się tu informacje dotyczące: przebiegu procesu produkcyjnego, wykorzystywanych instalacji i urządzeń, harmonogramu pracy zakładu, sposobów magazynowania surowców, transportu wewnątrzzakładowego itp. Jeśli projektowana inwestycja nie będzie związana z wykorzystywaniem instalacji, wówczas ograniczyć należy się do charakterystyki projektowanych obiektów i opisu wykorzystywanych urządzeń i maszyn potrzebnych do realizacji przedsięwzięcia.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

W punkcie tym należy wskazać inne, potencjalnie rozpatrywane przez Inwestora warianty realizacji przedsięwzięcia. Wariantowanie to może dotyczyć zarówno samej technologii (np. wykorzystanie innych urządzeń), zastosowanych rozwiązań techniczno – organizacyjnych (np. inny harmonogram czasu pracy zakładu lub inny sposób odprowadzania ścieków), innego rozmieszczenia poszczególnych elementów infrastruktury czy w końcu innej lokalizacji samego terenu inwestycji (np. na działce sąsiedniej, bądź położonej w zupełnie innym miejscu).

Zaproponowane w tym punkcie warianty muszą być racjonalne, tzn. możliwe do wykonania z ekonomicznego i technicznego punktu widzenia, a jednocześnie pozwalające na osiągnięcie oczekiwanego przez wnioskodawcę założenia co do samego przedmiotu inwestycji. Wariantem alternatywnym dla zabudowy mieszkaniowej nie będzie realizacja centrum handlowego lub zabudowy przemysłowej, ale np. inna liczba budynków mieszkalnych czy wprowadzenie dodatkowo funkcji usługowej dla osiedla mieszkaniowego.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

W tym punkcie wskazane jest oszacowanie zapotrzebowania na: wodę, surowce, materiały, paliwa, energię cieplną i energię elektryczną zarówno dla etapu realizacji (budowy) przedsięwzięcia

⁴ Określić rodzaj obiektów i ich parametry np. powierzchnie zabudowy, powierzchnie dróg, powierzchnie parkingów, powierzchnie terenów zielonych itp. Nie dotyczy sytuacji gdy inwestycja ma być zlokalizowana na nieruchomości do tej pory niezagospodarowanej.

jak i dla etapu funkcjonowania (eksploatacji). Wskazania dotyczyć mogą zapotrzebowania godzinowego, dobowego, miesięcznego lub rocznego.

6. Rozwiązania chroniące środowisko

Decyzja środowiskowa wydawana jest w celu określenia środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia. Karta informacyjna ma z kolei pozwolić na dokonanie oceny, czy wnioskowane przez inwestora: technologia, lokalizacja i skala inwestycji wymagają bardziej szczegółowej analizy pod kątem jej potencjalnego oddziaływania. Stąd też, punkt ten wydaje się mieć kluczowe znaczenie dla dalszej procedury administracyjnej. Należy w nim wskazać wszystkie możliwe działania organizacyjne, rozwiązania techniczne i technologiczne, które łącznie będą miały wpływ na zabezpieczenie elementów środowiska oraz życia i zdrowia ludzi przed potencjalnym oddziaływaniem projektowanej inwestycji. Rozwiązania chroniące środowisko powinny zostać określone dla każdego z etapów życia projektu, tj. dla etapu realizacji, funkcjonowania i likwidacji.

Przy opisywaniu planowanych do zastosowania rozwiązań chroniących środowisko należy wskazać, w jaki sposób ich zastosowanie przyczyni się do ograniczenia bądź złagodzenia przewidywanego oddziaływania, a także pamiętać, by zaproponowane rozwiązania zgodne były z obowiązującymi przepisami prawa oraz samą specyfikacją projektowanego zamierzenia.

Poniżej przedstawia się kilka przykładowych rozwiązań chroniących środowisko, dla poszczególnych etapów istnienia inwestycji.

Etap realizacji:

- *takie czynności jak tankowanie maszyn oraz ewentualna naprawa sprzętu budowlanego przeprowadzane będą poza terenem inwestycji, w miejscach do tego przystosowanych, co zabezpieczy środowisko gruntowo – wodne przed potencjalnie niekorzystnym oddziaływaniem w postaci niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych, smarów i in.,*
- *wykonywanie robót budowlanych zostanie ograniczone do pory dziennej, tj. 6:00 – 22:00, a pracujące w obrębie inwestycji maszyny podczas przerw w pracy będą wyłączane – pozwoli to na ograniczenie do minimum potencjalnie niekorzystnego oddziaływania w zakresie emisji hałasu,*
- *prawidłowe gospodarowanie odpadami odbywać się będzie poprzez gromadzenie ich w sposób selektywny i przechowywanie w oddzielnych i zabezpieczonych przez dostępem osób trzecich, jak również odpornych na działanie warunków atmosferycznych pojemnikach, a następnie przekazywanie podmiotom uprawnionym do ich odzysku i unieszkodliwiania,*
- *.....itd.*

Etap funkcjonowania:

- *ścieki deszczowe, pochodzące z terenów utwardzonych, narażonych na kontakt z substancjami ropopochodnymi, zbierane będą w wewnętrzny system kanalizacji deszczowej, a następnie odprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej po wcześniejszym podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych,*
- *wyposażenie pracowników w odzież ochronną, a pracujących na zewnątrz dodatkowo w ciepłą odzież ochronną w okresie zimowym,*
- *wyposażenie projektowanych instalacji w system monitorowania procesów technologicznych, automatyczny system sterowania oraz system wczesnego ostrzegania,*

-itd.

Etap likwidacji:

- prace demontażowe prowadzone będą w porze dziennej, tj. między godz. 6⁰⁰ a 22⁰⁰,
- teren po zdemontowanych urządzeniach i rozebranych obiektach zostanie zrekultywowany i uporządkowany,
- powstające podczas etapu likwidacji odpady gromadzone będą w sposób selektywny i przechowywane w oddzielnych i zabezpieczonych przez dostępem osób trzecich, jak również odpornych na działanie warunków atmosferycznych pojemnikach, a następnie przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odzysku i unieszkodliwiania,
-itd.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

W punkcie tym należy wskazać rodzaje i przewidywane ilości emisji (zanieczyszczenia gleby, powietrza, ścieki, emisje hałasu, pól elektromagnetycznych i in.) powodowanych przez inwestycję, przy zastosowaniu rozwiązań wskazanych we wcześniejszym punkcie wraz z podziałem na etap realizacji/likwidacji oraz etap funkcjonowania przedsięwzięcia. Oznacza to, że jeśli któreś z rozwiązań zabezpiecza środowisko przed powstaniem emisji, wówczas emisji tej nie podaje się. Jeśli natomiast któreś z rozwiązań ogranicza emisję, w punkcie tym należy podać wartość emisji końcowej, tj. po zastosowaniu danego rozwiązania.

Zgodnie z definicją, zawartą w ustawie Prawo Ochrony Środowiska, *powstające na skutek aktywności ludzi i wprowadzane bezpośrednio lub pośrednio do powietrza, wody, gleby lub ziemi substancje bądź energie rozumiane są jak emisje*. Pod pojęciem „substancji” kryją się natomiast *pierwiastki chemiczne oraz ich związki, mieszaniny lub roztwory występujące w środowisku lub powstałe w wyniku działalności człowieka*, a pod pojęciem energii – ciepło, hałas, wibracje lub pola elektromagnetyczne.

W punkcie tym należy się więc odnieść do (o ile występują):

- ilości powstających ścieków bytowych⁵,
- ilości powstających ścieków deszczowych⁶,
- ilości powstających ścieków technologicznych (przemysłowych),
- przewidywanego zasięgu emisji hałasu – w tym celu zaleca się wykorzystanie właściwego programu obliczeniowego, bądź co najmniej wskazanie: przewidywanych rodzajów i liczby źródeł hałasu⁷, przewidywanej mocy akustycznej źródeł hałasu oraz obszarów objętych ochroną akustyczną⁸,
- przewidywanego zasięgu emisji zanieczyszczeń do powietrza – w tym celu zaleca się wykorzystanie właściwego programu obliczeniowego, bądź co najmniej wskazanie:

⁵ Można posłużyć się treścią rozporządzenia z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

⁶ Należy zastosować odpowiedni współczynnik spływu oraz obliczyć ze wzoru ilość powstających ścieków.

⁷ Źródła mogą być punktowe i liniowe (np. wentylator i taśmociąg), ruchome lub stacjonarne (np. pojazdy i wentylator).

⁸ Obszary chronione akustycznie oraz właściwy im dopuszczalny poziom hałasu określone są w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

przewidywanych rodzajów i liczby emitorów substancji do powietrza (np. pojazdy kołowe, maszyny budowlane, kominy, piece itp.) oraz przewidywanej emisji wyliczonej na podstawie ogólnodostępnych wskaźników⁹.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Wskazać należy, czy zachodzą przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny transgranicznego (przekraczającego granice państwa) oddziaływania na środowisko. Sytuacja taka może mieć miejsce np. gdy:

- przedsięwzięcie lokalizowane jest w takiej odległości od granicy państwa, że zasięg oddziaływania wykraczać może poza jego terytorium,
- przedsięwzięcie, choć nie jest realizowane blisko granicy, związane będzie z wystąpieniem oddziaływań o zasięgu międzynarodowym np. oddziaływanie na ptaki wędrowne przelatujące przez terytorium naszego kraju, czy na powietrze w przypadku dużej elektrowni konwencjonalnej.

W przypadku braku przesłanek uzasadnić dlaczego inwestycja nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarze ekologiczne, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

W tym punkcie zawarte powinny być informacje dotyczące położenia projektowanej inwestycji względem najbliższych korytarzy ekologicznych oraz obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody, tj. względem takich obszarów jak:

- parki narodowe,
- rezerваты przyrody,
- parki krajobrazowe,
- obszary chronionego krajobrazu,
- obszary Natura 2000,
- zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Wskazać należy, czy ww. formy ochrony przyrody znajdują się w zasięgu przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia bądź też czy mogą zostać narażone na jego oddziaływanie.

Zaleca się zawarcie informacji, czy na omawianym terenie stwierdzono występowanie takich form ochrony przyrody jak: pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów.

Informacje przedstawione w niniejszym punkcie powinny zostać przedstawione również w formie graficznej. Zaleca się wykorzystanie w tym celu serwisów: <http://mapa.korytarze.pl/> i <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>.

⁹ Można wykorzystać treść rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu, a także wskaźniki KOBIZE lub inne.

10. Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej

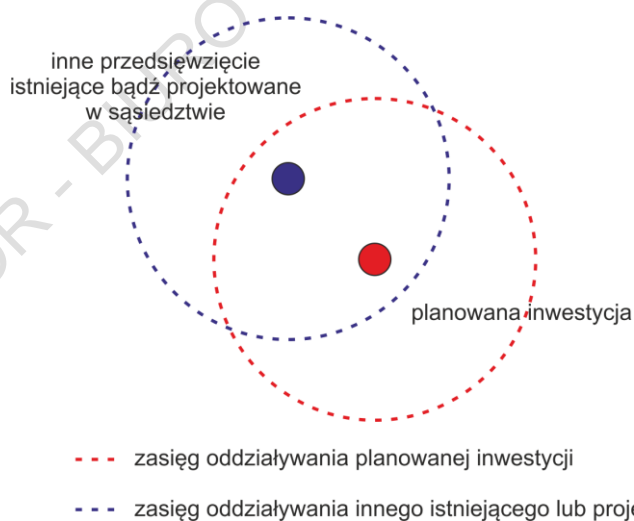
Jeśli inwestycja dotyczy drogi w transeuropejskiej sieci drogowej, podać należy przewidywane rozwiązania w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego. Zagadnienie to uregulowane jest w ustawie dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* w rozdziale 2b – *Zarządzanie bezpieczeństwem dróg w transeuropejskiej sieci drogowej*.

11. Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

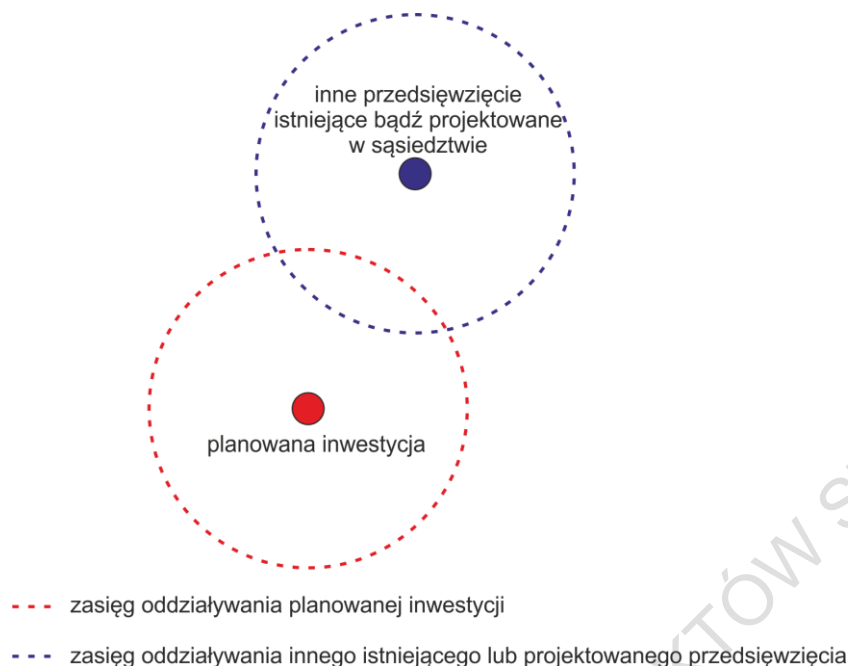
Punkt ten stwarzać może najwięcej problemów przy sporządzaniu karty informacyjnej. Aby poprawnie go wypełnić należy posiadać informację w zakresie:

- przewidywanego zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji (wyznaczonego zgodnie z art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś),
- istnienia bądź projektowania innych przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko, które zlokalizowane są lub będą w przewidywanym zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji i których oddziaływanie może kumulować się z przedmiotowym (patrz schemat 1),
- istnienia bądź projektowania innych przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko, które nie są zlokalizowane w przewidywanym zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, ale których oddziaływanie może kumulować się z planowaną inwestycją (patrz schemat 2).

Schemat 1



Schemat 2



Aby uzyskać informację o zrealizowanych oraz planowanych przedsięwzięciach mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zlokalizowanych w sąsiedztwie projektowanej inwestycji, wystąpić należy o udzielenie takiej informacji do właściwego urzędu miasta lub gminy, lub też skorzystać z bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska: <http://bazaooos.gdos.gov.pl/web/guest/home> lub też przez Ministerstwo Środowiska: <https://wykaz.ekoportal.pl/CardList.seam>.

12. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska definiuje pojęcie „poważnej awarii”, przez którą rozumie się: *zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.*

Dodatkowo definiuje również pojęcie „substancji niebezpiecznej”, którą są: *jedna lub więcej substancji albo mieszaniny substancji, które ze względu na swoje właściwości chemiczne, biologiczne lub promieniotwórcze mogą, w razie nieprawidłowego obchodzenia się z nimi, spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi lub środowiska.* Substancją niebezpieczną może być surowiec, produkt, półprodukt, odpad, a także substancja powstała w wyniku awarii.

Poważną awarią przemysłową jest z kolei *poważna awaria, która miała miejsce w zakładzie. Zakład został z kolei zdefiniowany jako jedna lub kilka instalacji wraz z terenem, do którego prowadzący instalacje posiada tytuł prawny oraz znajdującymi się na nim urządzeniami.* Ustawa Prawo Ochrony Środowiska definiuje również pojęcie „zakładu stwarzającego zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej”, którym jest zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lub zakład o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Rodzaje i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku lub zakładu o dużym ryzyku określa rozporządzenie Ministra

Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Ustawa z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej definiuje z kolei pojęcie „katastrofy naturalnej”, przez które rozumie się zdarzenie związane działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu.

Z kolei definicję „katastrofy budowlanej” zawiera ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zgodnie z którą jest to niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Za katastrofę budowlaną nie uznaje się natomiast: uszkodzenia elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany, uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń budowlanych związanych z budynkami i awarii instalacji.

Po zapoznaniu się ze wskazanymi powyżej aktami prawnymi i definicjami należy określić ryzyko wystąpienia poważnej awarii (w tym poważnej awarii przemysłowej), katastrofy naturalnej lub katastrofy budowlanej.

13. Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko

Przedstawić należy rodzaje i przewidywane ilości wytwarzanych odpadów zarówno na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji wraz z określeniem przewidywanego wpływu na środowisko, jaki generować będą te odpady. Przedstawić należy możliwe sposoby ograniczenia powstawaniu odpadów oraz dalsze postępowanie z nimi, w tym ich zagospodarowanie, możliwość unieszkodliwienia lub ponownego wykorzystania.

Katalog odpadów (rodzaje odpadów i ich kody) przedstawione zostały w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów.

Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach wyjaśnia, że odpad to każda substancja lub przedmiot, których posiadacz pozbywa się, zamierza się pozbyć lub do których pozbycia się jest zobowiązany. Przepisów ustawy nie stosuje się jednak do niezanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym, wydobytych w trakcie robót budowlanych, pod warunkiem, że materiał ten zostanie wykorzystany do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym został wydobyty. Zapis ten oznacza, że odpadem nie będzie ziemia powstająca podczas etapu budowy, pod warunkiem, że w całości zostanie wykorzystana np. do wyrównania terenu inwestycji.

14. Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Wskazać należy, czy w związku z realizacją inwestycji nie zajdzie konieczność uprzedniego przeprowadzenia prac rozbiórkowych innych obiektów lub instalacji, w tym takich, które zaliczałyby się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.